

## **Procedure omgevingsvergunning bouwen in Sonniuspark**

Na het moment dat u een optie hebt genomen op een bouwkevel is het zinvol een architect in de arm te nemen voor het ontwerpen van uw droomhuis. In onze gemeente is het gebruikelijk om eerst een schetsplan/vooroverleg in te dienen voor de toetsen welstand en het bestemmingsplan. Dat kan door het schetsplan digitaal in te dienen via het omgevingsloket ([www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl)). Is de toets positief dan kunt u uw bouwaanvraag laten voorbereiden door de architect. Deze, de aannemer of u uzelf kunt vervolgens via het omgevingsloket online de aanvraag om omgevingsvergunning bij de gemeente indienen.

Vervolgens neemt de gemeente de aanvraag, als deze volledig is, in behandeling. De beslistermijn voor de gemeente bedraagt maximaal 8 weken.

Voor vragen over de procedure of uw bouwplan kunt u contact opnemen met de medewerkers van het bouw- en woningtoezicht van de gemeente, telefoonnummer 0499-491491 of in het gemeentehuis bij de balie bouwen.